

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ МИНИСТЕРСТВА
АНТИМОНОПОЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТОРГОВЛИ РЕСПУБЛИКИ
БЕЛАРУСЬ

Порядок действий субъекта хозяйствования **при осуществлении общественного питания в объекте общественного питания** в соответствии с нормами Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 «О развитии предпринимательства»

- > Создание юридического лица или регистрация в качестве индивидуального предпринимателя

Справочно:

Порядок регистрации определен Декретом Президента Республики Беларусь от 16 января 2009 г. № 1 «О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования».

- > Выбор в определенном населенном пункте либо за его пределами помещения (места) для размещения объекта общественного питания и получение права на пользование (владение) помещением (земельным участком) (приобретение в собственность, аренда или безвозмездное пользование)

При этом стационарные объекты общественного питания **создаются** вне зависимости от наличия таких объектов на схемах размещения стационарных торговых объектов, объектов общественного питания, торговых центров, рынков

Размещение нестационарных объектов общественного питания **на** землях общего пользования населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, в капитальных строениях (зданиях, сооружениях), находящихся в государственной собственности, **осуществляется в соответствии с перечнями мест размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания**

Справочно:

В соответствии со статьей 14 Закона Республики Беларусь от 8 января 2014 года «О государственном регулировании торговли и общественного питания в Республике Беларусь» (далее - Закон) **размещение нестационарных объектов общественного питания** на землях общего пользования населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, в капитальных строениях (зданиях, сооружениях), находящихся в государственной собственности, **осуществляется в соответствии с перечнями мест размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания**, разработанными и утвержденными городскими (включая Минский городской), районными исполнительными комитетами,

которые размещаются на официальных сайтах исполкомов, утвердивших эти перечни, в глобальной компьютерной сети Интернет.

- > Проведение переоборудования (перепланировки и т.д.) помещения под объект общественного питания (при необходимости)

При этом допускается использование объектов недвижимого имущества:

- не соответствующих требованиям к их проектированию и строительству, предусмотренным техническими нормативными правовыми актами, если на дату ввода в эксплуатацию такие объекты недвижимого имущества соответствовали заявленным требованиям;
- по назначению, отличному от назначения, указанного в документах Единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (*за исключением случаев, когда для такого использования требуется проведение строительно-монтажных работ по реконструкции объекта недвижимого имущества*), если при этом не нарушаются права и законные интересы граждан и других субъектов хозяйствования. При этом в нежилых помещениях жилых домов не допускается размещение объектов, предусмотренных в части первой пункта 9 статьи 21 Жилищного кодекса Республики Беларусь

- > Оборудование системы видеонаблюдения в стационарных объектах общественного питания

Справочно:

В соответствии с пунктом 2 критериев отнесения объектов к числу подлежащих обязательному оборудованию средствами системы видеонаблюдения за состоянием общественной безопасности, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2013 г. № 1164, объекты, на которых расположены **стационарные торговые объекты, в том числе объекты общественного питания, подлежат обязательному оборудованию средствами системы видеонаблюдения.**

- > Приобретение средств измерений, торгового инвентаря и оборудования

Справочно:

Продавец обязан иметь и применять в соответствии с законодательством кассовое оборудование, платежные терминалы, средства измерения, а также торговое оборудование и инвентарь, обеспечивающие сохранение качества и безопасности товаров, возможность их свободного выбора и т. д.

Разработка программы производственного контроля для объекта общественного питания

- > **Внедрение в объекте общественного питания процедур, основанных на принципах ХАССП**, в соответствии с техническим регламентом Таможенного

союза «О безопасности пищевой продукции» (ТР ТС 021/2011), утверждённым Решением Комиссии Таможенного союза от 9 декабря 2011 г. № 880

> Назначение должностного (уполномоченного) лица, ответственного за обращение с отходами, разработка инструкции по обращению с отходами производства (за исключением индивидуальных предпринимателей)

> Подбор персонала

К производству продукции общественного питания и обслуживанию покупателей допускаются работники, прошедшие профессиональную подготовку (переподготовку) и обязательные медицинские осмотры в соответствии с требованиями нормативных правовых актов

> Оформление информации для покупателя

Справочно:

Требования установлены Правилами продажи отдельных видов товаров и осуществления общественного питания, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2014 г. № 703 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров и осуществления общественного питания и Положения о порядке разработки и утверждения ассортиментного перечня товаров, ассортиментного перечня продукции общественного питания».

> Получение лицензии (в случае необходимости)

Справочно:

Порядок получения лицензий на осуществление отдельных видов деятельности и перечень таких видов деятельности определен Положением о лицензировании отдельных видов деятельности, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 1 сентября 2010 г. № 450 «О лицензировании отдельных видов деятельности».

> **Установление режима работы объекта общественного питания без согласования** с городским, районным исполнительным комитетом, другими государственными органами и обеспечение его соблюдения, **за исключением режима работы объектов общественного питания после 23.00 и до 7.00**, который подлежит согласованию с городским, районным исполнительным комитетом, местной администрацией в г. Минске по месту нахождения объекта общественного питания

Справочно:

До принятия нормативного правового акта, регулирующего порядок осуществления административных процедур, при согласовании режима работы объектов общественного питания после 23.00 и до 7.00 следует руководствоваться законом Республики Беларусь от 28 октября 2008 года «Об основах административных процедур».

> Начало осуществления общественного питания в объекте общественного питания

Субъект хозяйствования вправе начать осуществление общественного питания в объекте общественного питания со дня, следующего за днем направления уведомления о начале осуществления экономического вида деятельности «общественное питание» **в городской, районной исполнительный комитет, администрацию района в городе по месту нахождения юридического лица или месту жительства индивидуального предпринимателя.**

Вместе с тем субъект хозяйствования обязан представить **предусмотренные законодательством** сведения об объекте общественного питания для включения в Торговый реестр Республики Беларусь (далее - **Торговый реестр**).

С учетом положений Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 сведения для включения в Торговый реестр **о первом объекте** общественного питания субъект хозяйствования вправе представить в разумный срок, при этом полагаем, что представление таких сведений **не позднее пяти дней** после начала осуществления общественного питания в таком объекте является достаточным и разумным сроком.

В случае создания **второго и последующих объектов** общественного питания обязанность по представлению сведений для включения в Торговый реестр наступает **до начала осуществления общественного питания в таких объектах общественного питания**

Справочно:

В соответствии Законом:

субъекты общественного питания обязаны представлять сведения для включения в Торговый реестр, внесения изменений и дополнений в сведения, внесенные в Торговый реестр, исключения сведений, внесенных в Торговый реестр (пункт 4 статьи 11);

стационарный объект общественного питания считается созданным со дня внесения сведений о нем в Торговый реестр (пункт 3 статьи 13);

субъекты общественного питания вправе осуществлять общественное питание в нестационарных объектах общественного питания со дня внесения сведений об этих субъектах в Торговый реестр (пункт 6 статьи 14).

Внимание! Продажу товаров, розничная торговля которыми подлежит лицензированию, можно начать только после получения лицензии на соответствующий вид деятельности.

При осуществлении общественного питания субъекты общественного питания обязаны:

> соблюдать общие требования пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические требования, требования в области охраны окружающей среды, требования в области ветеринарии к содержанию и

эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, утвержденные Декретом Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7

- > соблюдать иные требования, установленные законодательством

Справочно:

В объекте общественного питания должны находиться: книга замечаний и предложений (за исключением сезонных кафе); книга учета проверок; документы, подтверждающие приобретение (поступление) товаров; документы о качестве и безопасности товаров в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь; иные документы, установленные законодательством.

При осуществлении общественного питания субъекты общественного питания вправе:

- > самостоятельно устанавливать наценку общественного питания на производимые и реализуемые на территории Республики Беларусь в объектах общественного питания **в розлив алкогольные напитки крепостью свыше 28 процентов**
- > не разрабатывать ассортиментный перечень продукции общественного питания
- > **изготавливать и реализовывать в объектах общественного питания продукцию общественного питания с объемной долей этилового спирта более 7 процентов путем смешения и (или) настаивания готовых алкогольных напитков (полученных от производителя алкогольных напитков в потребительской таре) с иными пищевыми продуктами (орехи, фрукты, ягоды и т.д.).** Для изготовления такой продукции не требуется получение специального разрешения (лицензии) на деятельность, связанную с производством алкогольной, непищевой спиртосодержащей продукции и непищевого этилового спирта. Указанная продукция не подлежит обязательному подтверждению соответствия
- > **проводить в объектах общественного питания рекламные мероприятия в маркетинговых целях,** осуществлять бесплатное (безвозмездное) распространения пива и слабоалкогольных напитков в объеме не более пяти литров одному лицу в качестве призов (подарков) при проведении конкурсов, игр, иных игровых, рекламных, культурных мероприятий в объектах общественного питания
- > **самостоятельно определять** порядок оформления и учета счетов при расчетах официантами (барменами) покупателей в объектах общественного питания

- > при разработке технических условий на продукцию общественного питания самостоятельно определять срок действия разработанных технических условий (**изменений в них**) на продукцию (**работы, услуги**) и не согласовывать их с государственными органами

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ МИНИСТЕРСТВА
АНТИМОНОПОЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТОРГОВЛИ РЕСПУБЛИКИ
БЕЛАРУСЬ

Порядок действий субъекта хозяйствования при организации розничной торговли в торговом объекте

в соответствии с нормами Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 «О развитии предпринимательства»

- > Создание юридического лица или регистрация в качестве индивидуального предпринимателя

Справочно:

Порядок регистрации определен Декретом Президента Республики Беларусь от 16 января 2009 г. № 1 «О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования».

- > Выбор в определенном населенном пункте либо за его пределами помещения (места) для размещения торгового объекта и получение права на пользование (владение) помещением (земельным участком) (приобретение в собственность, аренда или безвозмездное пользование)

При этом **стационарные торговые объекты** создаются **вне зависимости от наличия таких объектов на схемах размещения** стационарных торговых объектов, объектов общественного питания, торговых центров, рынков

Размещение **нестационарных торговых объектов** на землях общего пользования населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, в капитальных строениях (зданиях, сооружениях), находящихся в государственной собственности, **осуществляется в соответствии с перечнями мест размещения нестационарных торговых объектов**, нестационарных объектов общественного питания

Справочно:

В соответствии со статьей 14 Закона Республики Беларусь от 8 января 2014 года «О государственном регулировании торговли и общественного питания в Республике Беларусь» (далее — Закон) **размещение нестационарных торговых**

объектов на землях общего пользования населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, в капитальных строениях (зданиях, сооружениях), находящихся в государственной собственности, **осуществляется в соответствии с перечнями мест размещения нестационарных торговых объектов**, объектов общественного питания, разработанными и утвержденными городскими (включая Минский городской), районными исполнительными комитетами, которые размещаются на официальных сайтах исполкомов, утвердивших эти перечни, в глобальной компьютерной сети Интернет.

- > Проведение переустройства (перепланировки и т.д.) помещения для организации работы торгового объекта (при необходимости)

При этом допускается использование объектов недвижимого имущества:

- не соответствующих требованиям к их проектированию и строительству, предусмотренным техническими нормативными правовыми актами, если на дату ввода в эксплуатацию такие объекты недвижимого имущества соответствовали заявленным требованиям;
- по назначению, отличному от назначения, указанного в документах Единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним *(за исключением случаев, когда для такого использования требуется проведение строительно-монтажных работ по реконструкции объекта недвижимого имущества)*, если при этом не нарушаются права и законные интересы граждан и других субъектов хозяйствования. При этом в нежилых помещениях жилых домов не допускается размещение объектов, предусмотренных в части первой пункта 9 статьи 21 Жилищного кодекса Республики Беларусь

- > Оборудование системы видеонаблюдения в стационарных торговых объектах

Справочно:

В соответствии с пунктом 2 критериев отнесения объектов к числу подлежащих обязательному оборудованию средствами системы видеонаблюдения за состоянием общественной безопасности, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2013 г. № 1164, **объекты, на которых расположены стационарные торговые объекты, подлежат обязательному оборудованию средствами системы видеонаблюдения.**

- > Приобретение средств измерений, торгового инвентаря и оборудования

Справочно:

Продавец обязан иметь и применять в соответствии с законодательством кассовое оборудование, платежные терминалы, средства измерения, а также торговое оборудование и инвентарь, обеспечивающие сохранение качества и безопасности товаров, возможность их свободного выбора и т. д.

- > Разработка и утверждение ассортиментного перечня товаров для розничного торгового объекта

Справочно:

Ассортиментный перечень товаров для розничного торгового объекта **разрабатывается и утверждается субъектом хозяйствования самостоятельно** в соответствии с Положением о порядке разработки и утверждения ассортиментного перечня товаров, ассортиментного перечня продукции общественного питания, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2014 г. № 703 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров и осуществления общественного питания и Положения о порядке разработки и утверждения ассортиментного перечня товаров, ассортиментного перечня продукции общественного питания», на основании перечней товаров, установленных постановлением Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 27 июня 2017 № 28 «О перечнях товаров и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства торговли Республики Беларусь».

> Оформление информации для покупателя

Справочно:

Требования установлены Правилами продажи отдельных видов товаров и осуществления общественного питания, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2014 г. № 703.

> Получение лицензии (в случае необходимости)

Справочно:

Порядок получения лицензий на осуществление отдельных видов деятельности и перечень таких видов деятельности определен Положением о лицензировании отдельных видов деятельности, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 1 сентября 2010 г. № 450 «О лицензировании отдельных видов деятельности».

Установление режима работы торгового объекта без согласования с городским, районным исполнительным комитетом, другими государственными органами и обеспечение его соблюдения, за исключением режима работы торговых объектов после 23.00 и до 7.00, который подлежит согласованию с городским, районным исполнительным комитетом, местной администрацией в г. Минске по месту нахождения торгового объекта

Справочно:

До принятия нормативного правового акта, регулирующего порядок осуществления административных процедур, при согласовании режима работы торговых объектов после 23.00 и до 7.00 следует руководствоваться Законом Республики Беларусь от 28 октября 2008 года «Об основах административных процедур».

Начало осуществления розничной торговли в торговом объекте

Субъект торговли вправе **начать осуществление розничной торговли в торговом объекте со дня, следующего за днем направления уведомления о начале осуществления экономического вида деятельности «розничная торговля»** в городской, районной исполнительный комитет, администрацию района в городе по месту нахождения юридического лица или месту жительства индивидуального предпринимателя.

Вместе с тем субъект хозяйствования обязан **представить** предусмотренные законодательством **сведения о торговом объекте для включения в Торговый реестр Республики Беларусь** (далее - Торговый реестр).

С учетом положений Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 сведения для включения в Торговый реестр **о первом торговом объекте** субъект хозяйствования вправе представить в разумный срок, при этом полагаем, что представление таких сведений **не позднее пяти дней** после начала осуществления розничной торговли в таком объекте является достаточным и разумным сроком.

В случае создания второго и последующих торговых объектов обязанность по представлению сведений для включения в Торговый реестр наступает до начала осуществления розничной торговли в таких торговых объектах

Справочно:

В соответствии Законом:

субъекты торговли обязаны представлять сведения для включения в Торговый реестр, внесения изменений и дополнений в сведения, внесенные в Торговый реестр, исключения сведений, внесенных в Торговый реестр (пункт 4 статьи 10);

стационарный торговый объект считается созданным со дня внесения сведений о нем в Торговый реестр (пункт 3 статьи 13);

субъекты торговли вправе осуществлять торговлю в нестационарных торговых объектах со дня внесения сведений об этих субъектах в Торговый реестр (пункт 6 статьи 14).

Внимание! Продажу товаров, розничная торговля которыми подлежит лицензированию, можно начать только после получения лицензии на соответствующий вид деятельности.

При осуществлении розничной торговли субъекты хозяйствования обязаны:

> соблюдать общие требования пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические требования, требования в области охраны окружающей среды, требования в области ветеринарии к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, утвержденные Декретом Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7

> соблюдать иные требования законодательства

Справочно:

В торговом объекте должны находиться: книга замечаний и предложений (за исключением передвижных средств развозной и разносной торговли); книга учета проверок; документы, подтверждающие приобретение (поступление) товаров; документы о качестве и безопасности товаров в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь; иные документы, установленные законодательством.