



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

20 января 2026 г. № 81

г. Стоўбцы

г. Столбцы

Об. утверждении текущего графика капитального ремонта жилищного фонда по Столбцовскому району на 2026 год

На основании пункта 5 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. №324, Столбцовский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда по Столбцовскому району на 2026 год согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Столбцовского районного исполнительного комитета по направлению деятельности.

Председатель



А.М. Атрушкевич

Согласовано
Генеральный директор
ГО "ЖКХ Минской области"

Ю.В.Кукашук

Согласовано
Начальник финансового отдела
районного исполнительного комитета

Н.В.Валевач

УТВЕРЖДЕНО
Решение
Столбцовского районного исполнительного
комитета

20.01.2026 № 81

справами

Текущий график

капитального ремонта жилищного фонда Столбцовского района на 2026 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м2	Ввод площади в текущем году, м2	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2026 г., руб.	План финансирования 2026 г., руб.			
				начало месяца, год	окончание, месяц, год	сметная	договорная		Всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2026 г.	бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
1. Объекты с вводом площади в 2026 году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по ул. Спортивная в пос. Новоклосово Столбцовского района Минской области	1271,5	1271,5	Декабрь 2025	Февраль 2026	1 086 685,00	1 035 207,93	0,00	1 035 207,93	0,00	600 000,00	435 207,93
2	Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. Энгельса в г. Столбцы Минской области	3570,3	3570,3	Март 2026	Июль 2026	1 168 108,00	0,00	0,00	1 168 108,00	0,00	400 000,00	768 108,00
Итого:		4841,8	4841,8			2254793,00	1035207,93	0,00	2203315,93	0,00	1000000,00	1203315,93
2. Обследовательские работы и разработка проектной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул. Энгельса в г. Столбцы Минской области	906,4	0,0	Октябрь 2025	Февраль 2026	18573,63	18573,63	0	18573,63	0,00	0,00	18573,63
2	Капитальный ремонт жилого дома № 4А по ул. Энгельса в г. Столбцы Минской области	1 382,7	0,0	Октябрь 2025	Февраль 2026	33193,54	33193,54	13277,42	19916,12	0,00	0,00	19916,12
3	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Энгельса в г. Столбцы Минской области	871,2	0,0	Октябрь 2025	Февраль 2026	22 226,59	22 226,59	8 890,64	13335,95	0,00	0,00	13335,95
4	Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул. Мелиораторов в аг. Деревная Столбцовского района Минской области	360,3	0,0	Февраль 2026	Май 2026	18 000,00		0,00	18 000,00	0,00	0,00	18000,00

Отдел капитального ремонта

5	Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул. Алферова в пос. Новокосово Столбцовского района Минской области	842,0	0,0	Февраль 2026	Май 2026	25 000,00		0,00	25 000,00	0,00	0,00	25000,00
ИТОГО по разделу 2		4 362,6	0,0	-	-	116 993,76	73 993,76	22 168,06	94 825,70	0,00	0,00	94 825,70
3. Затраты заказчика												
	Затраты на авторский надзор, технический надзор, Госстройнадзор, декларирование, получение заключений	-	-	Январь 2026	Декабрь 2026		33 270,97	0,00	33 270,97	0,00	0,00	33 270,97
ИТОГО по разделу 3				-	-	0,00	33 270,97	0,00	33 270,97	0,00	0,00	33 270,97
ВСЕГО		9 204,4	4 841,8	-	-	2 371 786,76	1 142 472,66	22 168,06	2 331 412,60	0,00	1 000 000,00	1 331 412,60

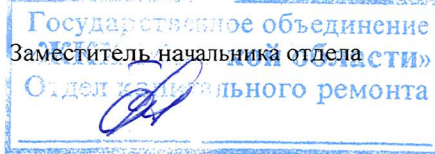
Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда.

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1м2, руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало	окончание			
1	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по ул. Спортивная в пос. Новокосово Столбцовского района Минской области	2,5 месяца	Декабрь 2025	Февраль 2026	850,00	Ремонт кровли с заменой кровельного покрытия; ремонт дымовых и вентиляционных шахт; ремонт балконов, крылец, козырьков, отмостки, замена оконных заполнений в местах общего пользования; замена заполнений дверных проемов (тамбурных, подвальных, технических) в местах общего пользования; замена инженерных систем отопления, холодного водоснабжения, разводку сетей под полами 1-ого этажа; замена систем электроснабжения и электрооборудования в местах общего пользования; работы по текущему ремонту сопутствующие капитальному ремонту.	Ремонтно-строительное общество с дополнительной ответственностью "РЕМОНТНИК"
2	Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. Энгельса в г. Столбцы Минской области	3,5 месяца	Март 2026	Июль 2026	327,17	Ремонт наружных стен путем затирки трещин, восстановление оголовков и утепление вентшахт, замена оборудования ИТП, прибора учета тепла в ИТП, замена магистральных трубопроводов и арматуры системы отопления подземного этажа здания, установка автоматического регулирования тепловых потоков системы, замена системы хозяйственно-бытовой канализации и выпусков по существующей трассе, установка водомерного узла, замена системы водоснабжения по существующей трассе, замена ВРУ, ЩЭ, общедомовых приборов учета электроэнергии, замена распределительных сетей, замена осветительной сети МОП	-

Заместитель председателя

Директор УП "Столбцовское ОКС"

Начальник отдела



В.В. Савицкий

О.В. Кухарчик

Е.И. Кондратович

А.Л. Шатило