

### **1.1.24 Принятие решения о предоставлении (непредоставлении) одноразовой субсидии на строительство (реконструкцию) или приобретение жилого помещения**

**Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:**

1. заявление;
2. паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
3. сведения о совокупном доходе и об имущественном положении гражданина и членов его семьи;
4. предварительный договор приобретения жилого помещения – в случае приобретения жилого помещения, за исключением жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу;
5. свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка или государственный акт на право собственности на землю либо на право пожизненного наследуемого владения землей – в случае строительства (реконструкции) многоквартирного, блокированного жилого дома;
6. удостоверенное нотариально обязательство о не оформлении в собственность занимаемого по договору найма жилого помещения с последующим его освобождением – в случае наличия такого помещения;
7. копия зарегистрированного в установленном порядке договора купли-продажи жилого помещения – в случае приобретения жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу;
8. справка о предоставлении (непредоставлении) льготных кредитов по кредитным договорам, заключенным после 1 января 2004г. либо заключенным до указанной даты, по которым обязательства на эту дату не были прекращены, или погашены в полном объеме задолженности по этим кредитным договорам до наступления срока погашения задолженности по льготным кредитам и выплаты процентов за пользование ими – в случае предоставления одноразовой субсидии гражданам, с которыми заключались такие кредитные договоры;
9. документ, подтверждающий факт расторжения договора создания объекта долевого строительства, в том числе в связи с отказом одной из сторон от исполнения такого договора, выхода или исключения из членов организации застройщиков, расторжения договора купли-

продажи жилого помещения, изъятия земельного участка, - в случае необходимости подтверждения указанных фактов.

**Перечень документов и (или) сведений, запрашиваемых государственным органом:**

*(Граждане имеют право предоставлять данные документы самостоятельно).*

- справка о состоянии на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- информация о факте заключения (незаключения) кредитного договора на получение льготного кредита гражданами, являющимися (являвшимися) кредитополучателями на основании кредитных договоров, заключенных с ними после 1 января 2004г., либо заключенных до указанной даты по которым кредитные обязательства на эту дату не были прекращены;

- справка о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении и составе семьи;

- справки о находящихся в собственности гражданина и членов его семьи жилых помещениях в населенном пункте по месту подачи заявления;

**1. При строительстве (реконструкции) жилых помещений в составе организации застройщиков, в порядке долевого участия в жилищном строительстве по договору с застройщиком или иному договору о строительстве жилья:**

- выписка из решения местного исполнительного и распорядительного органа о включении гражданина в состав организации застройщиков, либо копия договора о долевом участии в жилищном строительстве, либо копия иного договора о строительстве;

- справка о стоимости строительства (реконструкции) жилого помещения в текущих ценах, определенной на основании сметной документации, на дату подачи заявления на получение субсидии.

**2. При строительстве (реконструкции) многоквартирных, блокированных жилых домов или квартир:**

-копии документов, подтверждающих наличие у получателя субсидии, согласованной в установленном порядке проектной документации и разрешения на строительство (реконструкцию) жилого дома или квартиры;

- справка о стоимости строительства (реконструкции) жилого дома или квартиры, стоимости выполненных работ и закупленных материалов и изделий в текущих ценах, определенной на основании сметной документации, на дату подачи заявления на получение субсидии.

**3. При приобретении жилых помещений, за исключением жилых помещений, строительство которых осуществлялось по государственному заказу:**

- копия технического паспорта на приобретаемое жилое помещение;
- заключение об оценке (по определению оценочной стоимости) жилых помещений.

**Максимальный срок осуществления административной процедуры: 1 месяц со дня подачи заявления.**

**Процедура осуществляется бесплатно.**

**Срок действия принятого решения – в течение срока строительства (реконструкции), оговоренного в договоре, предусматривающем строительство (реконструкцию) жилого помещения, но не более 3 лет со дня перечисления на специальный счет «Субсидия», а в случае приобретения жилого помещения – 6 месяцев.**

Процедура 1.1.24

Председателю  
Столбцовского районного  
исполнительного комитета  
Колесеню Д.С.

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество заявителя полностью)

\_\_\_\_\_  
паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
зарегистрирован(а) по адресу:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
телефон: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить одноразовую безвозмездную субсидию на  
\_\_\_\_\_ жилого помещения \_\_\_\_\_  
(строительство, реконструкцию или приобретение)

\_\_\_\_\_  
(наименование типа помещения – квартира, индивидуальный дом, наименование кооператива)  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(И.О.Фамилия)

