

1.1.3

Принятие решения о даче согласия на отчуждение жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние члены, бывшие члены семьи собственника, признанные находящимися в социально опасном положении либо нуждающимися в государственной защите, или граждане, признанные недееспособными или ограниченными в дееспособности судом либо жилого помещения, закрепленного за детьми сиротами или детьми, оставшимися без попечения родителей, либо жилого помещения, принадлежащего несовершеннолетним

Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:

1. заявление;
2. технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на отчуждаемое жилое помещение;
3. свидетельства о рождении несовершеннолетних детей;
4. технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности законного представителя несовершеннолетнего члена, бывшего члена семьи собственника, признанного находящимся в социально опасном положении либо нуждающимся в государственной защите, или гражданина, признанного недееспособным или ограниченного в дееспособности судом, ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей, несовершеннолетнего на жилое помещение, в котором указанные лица будут проживать после совершения сделки, - в случае наличия такого жилого помещения;
5. предварительный договор приобретения жилого помещения, копии технического паспорта и документа, подтверждающего право собственности на приобретаемое жилое помещение, в котором будет проживать после сделки несовершеннолетний член, бывший член семьи собственника, признанный находящимся в социально опасном положении либо нуждающимся в государственной защите, или гражданин, признанный недееспособным или ограниченный в дееспособности судом, ребенок-сирота или ребенок, оставшийся без попечения родителей, несовершеннолетний – в случае приобретения законным представителем другого жилого помещения;
6. договор, предусматривающий строительство жилого помещения, а также договор найма жилого помещения частного жилищного фонда или договор найма жилого помещения коммерческого использования государственного жилищного фонда, в котором будет проживать

несовершеннолетний член, бывший член семьи собственника, признанный находящимся в социально опасном положении либо нуждающимся в государственной защите, или гражданин, признанный недееспособным или ограниченный в дееспособности судом, ребенок-сирота или ребенок, оставшийся без попечения родителей, несовершеннолетний до окончания строительства и сдачи дома в эксплуатацию, - в случае отчуждения жилого помещения в связи со строительством другого жилого помещения;

7. паспорт для постоянного проживания за пределами Республики Беларусь несовершеннолетнего члена, бывшего члена семьи собственника, признанного находящимся в социально опасном положении либо нуждающимся в государственной защите, или гражданина, признанного недееспособным или ограниченного в дееспособности судом, ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей, несовершеннолетнего – в случае отчуждения жилого помещения в связи с выездом на постоянное жительство за пределы Республики Беларусь.

8. документ, подтверждающий факт признания гражданином находящимся в социально опасном положении или нуждающимся в государственной защите или факт признания гражданина недееспособным или ограниченным в дееспособности судом, или документ, подтверждающий факт закрепления жилого помещения за ребенком-сиротой или ребенком, оставшимся без попечения родителей.

Перечень документов, запрашиваемых государственным органом:

(Граждане имеют право предоставлять данные документы самостоятельно).

1. справка о месте жительства и составе семьи или копия лицевого счета;

2. информация, подтверждающая соответствие приобретаемого жилого помещения типовым потребительским качествам;

3. документы, послужившие основанием для осуществления государственной регистрации запрета на отчуждение жилого помещения, - в отношении жилых помещений, в которых проживают несовершеннолетние члены, бывшие члены семей собственников жилых помещений, признанные находящимися в социально опасном положении либо признанные нуждающимися в государственной защите, или жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами или детьми, оставшимися без попечения родителей;

4. согласие на отчуждение жилого помещения законного представителя несовершеннолетнего, находящегося в детском интернатном учреждении, воспитывающегося в опекунской семье, приемной семье,

детском доме семейного типа, - в отношении жилых помещений, в которых проживают несовершеннолетние члены, бывшие члены семей собственников жилых помещений, признанные находящимися в социально опасном положении либо признанные нуждающимися в государственной защите, или жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами или детьми, оставшимися без попечения родителей.

Срок осуществления процедуры: 15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса сведений и (или) документов от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц.

Процедура осуществляется бесплатно.

Срок действия принятого решения - 6 месяцев.

Процедура 1.1.3

Председателю
Столбцовского районного
исполнительного комитета
Колесеню Д.С.

_____ (Фамилия, Имя, Отчество заявителя полностью)

_____ паспорт серии _____ № _____
_____ выдан _____

_____ зарегистрирован(а) по адресу:

_____ телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу дать согласие на _____

Вид отчуждения жилого помещения, в котором проживают либо имеют право на проживание несовершеннолетние, с указанием количества комнат и места нахождения жилого помещения; Ф.И.О. несовершеннолетнего и его родственное отношение по отношению к заявителю; причина отчуждения жилого помещения; в случае продажи жилого помещения, указать количество комнат и место нахождения приобретаемого жилого помещения

_____ 201__ г.
(дата)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О. заявителя)